

ИЗМЕНЕНИЯ

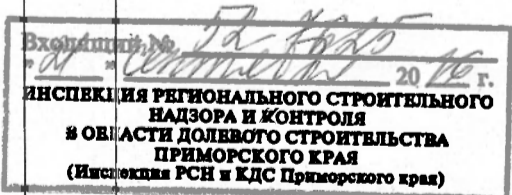
в проектную декларацию от 26.12.2013 г. на строительство «Жилой дом с детским садом (ГКП) и кафе по Некрасовскому переулку, 17 в г. Владивостоке»
по адресу: Приморский край, г. Владивосток, Некрасовский переулок, 17

«19» сентября 2016 г.

ООО «Орлиное Гнездо - 2» вносит следующие изменения в проектную декларацию от 26.12.2013 г. на строительство «Жилой дом с детским садом (ГКП) и кафе по Некрасовскому переулку, 17 в г. Владивостоке»:

- пункт 2.6, 2.5 изменить и читать в следующей редакции:

2.6.	Функциональное назначение нежилых помещений в многоквартирном доме, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме, если строящимся (создаваемым) объектом недвижимости является многоквартирный дом	<p>В трех цокольных этажах запроектирована автостоянка с въездом на нижний этаж с отм. 120,0 (-9.00) на 80 м/мест общей площадью 3 010,30 кв.м., в том числе: На отм. -3.000 – 30 м/мест площадью 913,50 кв.м. (стилобатная часть) и 13 м/мест площадью 519,80 кв.м.(высотная часть); На отм. – 6.000 – 25 м/мест площадью 993,10 кв.м. (стилобатная часть); На отм. -9.000 – 12 м/мест площадью 583,90 кв.м. (стилобатная часть).</p> <p>На отм. – 9.000 запроектированы нежилые помещения площадью 32,60 кв.м. Общее количество нежилых помещений – 3, в том числе: 1 нежилое помещение по 16,00 кв.м.; 1 нежилое помещение по 7,80 кв.м.; 1 нежилое помещение по 8,80 кв.м.</p> <p>На отм. – 6.000 запроектированы нежилые помещения площадью 63,80 кв.м. Общее количество нежилых помещений – 5, в том числе: 1 нежилое помещение по 12,6 кв.м.; 1 нежилое помещение по 20,20 кв.м.; 1 нежилое помещение по 8,70 кв.м.; 1 нежилое помещение по 14,50 кв.м.; 1 нежилое помещение по 7,80 кв.м.</p> <p>На отм. – 3.000 запроектированы нежилые помещения площадью 205,60 кв.м. Общее количество нежилых помещений – 23, в том числе: 1 нежилое помещение по 15,70 кв.м.; 1 нежилое помещение по 16,90 кв.м.; 1 нежилое помещение по 7,70 кв.м.; 1 нежилое помещение по 7,50 кв.м.; 1 нежилое помещение по 6,90 кв.м.; 1 нежилое помещение по 12,50 кв.м.; 1 нежилое помещение по 10,70 кв.м.; 1 нежилое помещение по 4,50 кв.м.; 1 нежилое помещение по 5,00 кв.м.;</p>
------	--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------



		<p>1 нежилое помещение по 14,00 кв.м.;</p> <p>1 нежилое помещение по 6,00 кв.м.;</p> <p>1 нежилое помещение по 4,00 кв.м.;</p> <p>1 нежилое помещение по 4,80 кв.м.;</p> <p>1 нежилое помещение по 11,00 кв.м.;</p> <p>1 нежилое помещение по 6,60 кв.м.;</p> <p>1 нежилое помещение по 2,30 кв.м.;</p> <p>1 нежилое помещение по 2,20 кв.м.;</p> <p>1 нежилое помещение по 7,40 кв.м.;</p> <p>1 нежилое помещение по 8,80 кв.м.;</p> <p>1 нежилое помещение по 3,20 кв.м.;</p> <p>1 нежилое помещение по 4,70 кв.м.;</p> <p>1 нежилое помещение по 33,90 кв.м.;</p> <p>1 нежилое помещение по 9,30 кв.м.</p> <p>На уровне 133.05 (+4,05) запроектирован детский сад на 45 мест общей площадью 1011,90 кв.м.</p> <p>На отметках 0.00, +7.35, +65.30 запроектированы помещения площадью 3525 кв.м. Общее количество нежилых помещений - 27, в том числе:</p> <p>На отм. 0,00 – 14 нежилых помещений общей площадью 931,10 кв.м., из них:</p> <p>1 нежилое помещение по 23,40 кв.м.;</p> <p>1 нежилое помещение по 21,50 кв.м.;</p> <p>1 нежилое помещение по 110,40 кв.м.;</p> <p>1 нежилое помещение по 85,90 кв.м.;</p> <p>1 нежилое помещение по 104,50 кв.м.;</p> <p>1 нежилое помещение по 80,90 кв.м.;</p> <p>1 нежилое помещение по 55,00 кв.м.;</p> <p>1 нежилое помещение по 59,60 кв.м.;</p> <p>1 нежилое помещение по 74,70 кв.м.;</p> <p>1 нежилое помещение по 79,30 кв.м.;</p> <p>1 нежилое помещение по 79,20 кв.м.;</p> <p>1 нежилое помещение по 77,80 кв.м.;</p> <p>1 нежилое помещение по 16,80 кв.м.;</p> <p>1 нежилое помещение по 62,10 кв.м.</p> <p>На отм. +7,35 – 12 нежилых помещений общей площадью 786,20 кв.м., из них:</p> <p>1 нежилое помещение по 81,50 кв.м.;</p> <p>2 нежилых помещения по 47,1 кв.м.;</p> <p>1 нежилое помещение по 96,5 кв.м.;</p> <p>1 нежилое помещение по 66,1 кв.м.;</p> <p>2 нежилых помещения по 99,2 кв.м.;</p> <p>1 нежилое помещение по 65,1 кв.м.;</p> <p>1 нежилое помещение по 98,5 кв.м.;</p> <p>1 нежилое помещение по 80,3 кв.м.;</p> <p>1 нежилое помещение по 3,40 кв.м.;</p> <p>1 нежилое помещение по 2,20 кв.м.;</p> <p>На отм. + 65.30 – 1 нежилое помещение общей площадью 770,40 кв.м.;</p>
--	--	------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

		На отм. +68.60, +69.20, +69.175 – кафе на 48 мест площадью 1 037,30 кв.м.
2.5	Количество в составе строящихся (создаваемых) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости самостоятельных частей (квартир в многоквартирном доме, гаражей и иных объектов недвижимости)	<p>Количество квартир – 165 Автостоянка – 80 м/место Детский сад – 45 мест общей площадью 1 011,90 кв.м. Помещения кафе на 48 мест общей площадью 1 037,30 кв.м. Магазин продовольственных товаров площадью 332,30 кв.м. Спортивно-оздоровительный комплекс площадью 503, 00 кв.м.</p> <p>-1 комнатные – 52 квартиры общей площадью 2 805.90 кв.м. в том числе: 5 квартир по 47,30 кв.м; 10 квартир по 47,10 кв.м, 8 квартир по 47,00 кв.м, 3 квартиры по 47,50 кв.м., 3 квартиры по 64,20 кв.м, 3 квартиры по 47,20 кв.м., 2 квартиры по 65,90 кв.м., 2 квартиры по 64,30 кв.м., 3 квартиры по 65,50 кв.м., 2 квартиры по 65,60 кв.м., 1 квартира по 66.00 кв.м., 1 квартира по 46.90 кв.м., 1 квартира по 63,40 кв.м., 1 квартира по 65.80 кв.м., 1 квартира по 64,00 кв.м., 1 квартира по 64,60 кв.м., 1 квартира по 64,40 кв.м., 1 квартира по 46,80 кв.м., 1 квартира по 46,60 кв.м., 1 квартира по 64,10 кв.м., 1 квартир по 65,00 кв.м.</p> <p>- 2 комнатные – 73 квартиры общей площадью 6 617 кв.м, в том числе: 2 квартиры по 82,00 кв.м; 3 квартиры по 96,90 кв.м, 2 квартиры по 100,4 кв.м, 7 квартир по 100,3 кв.м, 2 квартиры по 63,30 кв.м, 4 квартиры по 81,50 кв.м, 6 квартир по 81,40 кв.м, 2 квартиры по 97,80 кв.м, 4 квартиры по 100,00 кв.м, 3 квартиры по 96,80 кв.м, 3 квартиры по 100,10 кв.м, 2 квартиры по 97,50 кв.м, 3 квартиры по 81,30 кв.м, 3 квартиры по 96,10 кв.м, 4 квартиры по 96,50 кв.м, 4 квартиры по 97,10 кв.м, 3 квартиры по 81,20 кв.м,</p>
	Описание технических характеристик указанных самостоятельных частей	

1 квартира по 82,20 кв.м,
1 квартира по 81,70 кв.м,
1 квартира по 64,40 кв.м,
1 квартира по 64,90 кв.м,
1 квартира по 97,60 кв.м,
2 квартиры по 97,40 кв.м.,
1 квартира по 81,80 кв.м,
1 квартира по 100,20 кв.м,
1 квартира по 96,00 кв.м,
1 квартира по 101,00 кв.м,
1 квартира по 82,20 кв.м,
1 квартира по 63,00 кв.м,
1 квартира по 96,20 кв.м,
1 квартира по 80,70 кв.м,
1 квартира по 101,40 кв.м,
1 квартира по 81,00 кв.м.

- 3 комнатные – 26 квартир общей площадью 2354,20 кв.м., в том числе:

1 квартира по 96,70 кв.м.,
1 квартира по 81,60 кв.м.,
3 квартиры по 100,30 кв.м.,
1 квартира по 81,30 кв.м.,
1 квартира по 82,00 кв.м.,
2 квартиры по 100,40 кв.м.,
1 квартира по 63,30 кв.м.,
1 квартира по 81,80 кв.м.,
1 квартира по 81,20 кв.м.,
1 квартира по 95,50 кв.м.,
1 квартира по 81,40 кв.м.,
1 квартира по 100,20 кв.м.,
1 квартира по 96,50 кв.м.,
1 квартира по 81,10 кв.м.,
1 квартира по 100,60 кв.м.,
1 квартира по 80,30 кв.м.,
2 квартиры по 80,90 кв.м.,
1 квартира по 95,20 кв.м.,
1 квартира по 97,00 кв.м.,
1 квартира по 118,30 кв.м.,
1 квартира по 80,80 кв.м.,
1 квартира по 95,90 кв.м.

- 4 комнатные – 11 квартир общей площадью 1726,20 кв.м., в том числе:

1 квартира по 167,10 кв.м.,
1 квартира по 165,70 кв.м.,
1 квартира по 167,40 кв.м.,
1 квартира по 165,80 кв.м.,
1 квартира по 165,40 кв.м.,
1 квартира по 143,20 кв.м.,
1 квартира по 128,60 кв.м.,
1 квартира по 146,20 кв.м.,
1 квартира по 166,30 кв.м.,

	<p>1 квартира по 164,90 кв.м., 1 квартира по 145,20 кв.м.</p> <p>- 5 комнатные – 2 квартиры общей площадью 331, 70 кв.м., в том числе: 1 квартира по 165,70 кв.м., 1 квартира по 166,00 кв.м.</p> <p>- 6 комнатные – 1 квартира общей площадью 228.60 кв.м.</p> <p>Общая площадь квартир – 14063,60 кв.м.</p>
--	-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Директор ООО «Орлиное Гнездо - 2»



С.Б. Принятин.